

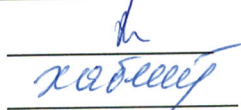
ЖУРНАЛ
обследования жилого строения (конструкций, инженерных систем, оборудования)
на 01.12.2012

АДРЕС ул. Ленская дом 23

№ п/п	Наименование помещений, конструкций, инженерных сетей	Выявленные неисправности, повреждения конструктивных элементов зданий, инженерных сетей	Оценка состояния неисправности, повреждения конструктивных элементов зданий, инженерных сетей	Решение о принятии мер (вид работ исполнитель)	Срок исполнения
1	Фундамент	норма			
2	Отмостки	физический износ	ремонт 15 м2	Включить в план работ	май 2013
3	Водоотводящий лоток	норма			
4	Цоколь	промывка + частичная окраска	468 м2	Включить в план работ	апрель 2013
5	Фасад	физический износ	герметизация деформационного шва	Включить в план работ	сентябрь 2013
6	Входные двери	надписи	окраска п 8- установить 2-ю входную дверь	Включить в план работ	апрель 2013
7	Тамбурные двери и входные группы	физический износ	утепление тамбуров и перенос пандуса - 8 под., заменена 23 дверей	Включить в план работ	сентябрь 2013
8	Переходные двери	норма			
9	Кровля	норма			
10	Внутренний водосток	норма			
11	Состояние чердака (продухи)	норма			
12	Состояние подвала (продухи)	глухие	замена на жалюзиновые - 12 шт	Включить в план работ	апрель 2013
13	Состояние труб ХВС подвал	норма			
14	Состояние труб ХВС чердак	норма			
15	Состояние труб ГВС подвал	норма			
16	Состояние труб ГВС чердак	норма			
17	Состояние труб ЦО подвал	отсутствие	врезка задвижек ф 100 - 2 шт на транзит	Включить в план работ	сентябрь 2013
18	Состояние труб ЦО чердак	норма			
19	Состояние электропроводки	норма			
20	Состояние светильников	норма			
21	Мусоропровод ствол	норма	дезинфекция ствола + ремонт концевых частей п 1,2	Включить в план работ	Согласно плану-графику по промывке, дезинфекции мусорного ствола
22	Ковши мусоропровода	норма			
23	Оконные рамы	норма			
24	Наладка сантехнического оборудования	согласно договора		Включить в план работ	Согласно графика по наладке инженерного оборудования
25	Наладка электрооборудования	согласно договора		Включить в план работ	Согласно графика по наладке инженерного оборудования
26	Подготовка дома к зимней эксплуатации	согласно договора		Включить в план работ	Согласно графика подготовки домов к зимней эксплуатации
27	Мусорокамера	физический износ	установить решетки на сливах под. 6,7,8,9		сентябрь 2013
28	Лестничные клетки	физический износ	ремонт входных холлов на 1-х этажах	Включить в план работ	Согласно графика ремонта подъездов

Прораб

Техник



Петряник Ю.Н.

Хабибулина Ш.Х.